

UWAGA !!!

**SZCZEGÓŁOWE TABELE PROJEKTÓW ZOSTAŁY UMIESZCZONE
W ZAŁĄCZNIKU DO TEGO DOKUMENTU, PONIŻEJ ZNAJDUJĄ SIĘ
TYLKO OPISY PROGRAMÓW I PROJEKTÓW.**

Programy i projekty są opatrzone własną numeracją użytą
również w tabelach stanowiących załącznik
do dokumentu strategii.

5. PROGRAMY I PROJEKTY STRATEGICZNE

Opisy programów i projektów w Celu strategicznym nr I

ROZWÓJ INFRASTRUKTURY I GOSPODARKI

Program 1.1. Rozwój usług komunalnych

Gospodarze gminy zdają sobie sprawę z faktu, iż kompletne wyposażenie gminy w infrastrukturę techniczną jest dziś postrzegane jako podstawowy warunek dla prowadzenia działalności gospodarczej i jako jeden z podstawowych wymogów cywilizacyjnych. Tylko pełne podłączenie mediów jest w stanie zapewnić mieszkańcom gminy życie i rozwój na odpowiednim poziomie.

Okres ostatnich lat to czas zdecydowanych działań podejmowanych właśnie w kierunku zapewnienia mieszkańcom dostępu do podstawowych usług komunalnych. Rozpoczęto budowę kolejnych etapów projektu kanalizacji części gminy, a nowa oczyszczalnia ścieków w Grotnikach posiada wolne moce przerobowe. Potrzebna jest jednak rozbudowa sieci kanalizacyjnej i modernizacja wodociągowej na terenie gminy, zastrzeżenia budzi gospodarka odpadami. Te właśnie problemy znalazły swe odzwierciedlenie w projektach dotyczących rozwoju usług komunalnych, ich realizacja w wydatnym stopniu przyczyni się do zwiększenia komfortu życia mieszkańców i zwiększy atrakcyjność gminy skutkując w potencjalnych nowych osiedleniach.

Ponieważ dla realizacji kilku zadań w niniejszym dokumencie strategicznym przewidziano współfinansowanie z środków zewnętrznych, więc od sprawnej realizacji tych działań zależy sukces całego spektrum innych projektów i co za tym idzie tempo rozwoju gminy.

1.1.1. Opracowanie koncepcji i dokończenie kanalizacji gminy

Ponieważ oczyszczanie ścieków jest jednym z elementów gospodarki wodno-kanalizacyjnej, należy przy rozwiązywaniu problemów związanych z tym zagadnieniem pamiętać, aby było ono jak najbardziej korzystne dla środowiska i całej gospodarki wodnej i uwzględniało pozostałe elementy systemu.

Obecnie realizowana jest kanalizacja Włoszakowic i Bukówca Górnego, zgodnie z harmonogramem dzielącym prace na etapy. W kolejnych latach planuje się przeprowadzić kanalizację pozostałego obszaru Włoszakowic i Bukówca Górnego oraz rozbudowę oczyszczalni ścieków poprzez zwiększenie jej mocy przerobowej. Równolegle opracowana zostanie koncepcja rozwiązania problemu oczyszczania ścieków na pozostałym obszarze gminy, która zakładać będzie wykonanie oczyszczalni przydomowych tam, gdzie nie będzie możliwe doprowadzenie kanalizacji sanitarnej.

Zgodnie z opracowanym już planem kanalizacji, konieczne jest zachowanie logiki zdarzeń i realizowanie inwestycji w odpowiedniej kolejności ze względu na wymogi techniczne. Niezbędne jest również szczegółowe zaplanowanie poszczególnych zadań z odpowiednim marginesem czasowym, co umożliwi łatwiejsze reagowanie na ewentualne zmiany w sytuacji finansowej samorządu.

Wykonanie projektu będzie wiązało się z koniecznością wydatkowania bardzo poważnych kwot. W związku z tym władze gminy pragną pozyskać środki zewnętrzne, z takich źródeł jak Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, a przede wszystkim unijne środki pomocowe.

Realizacja tych zadań przyczyni się do spełnienia założeń krajowej polityki w dziedzinie ochrony środowiska, jednocześnie korespondując z założeniami Traktatu Amsterdamskiego Unii Europejskiej z 1997 roku określającego zasady zrównoważonego rozwoju krajów Wspólnoty Europejskiej oraz ze szczegółowymi dyrektywami w zakresie ochrony powietrza i zasobów wodnych. W odczuwalnym stopniu poprawi się standard życia mieszkańców gminy Włoszakowice. Budowa kanalizacji sanitarnej zwiększy również atrakcyjność do inwestowania zarówno w budownictwo jednorodzinne jak również obiekty gospodarcze na terenie gminy.

1.1.2. Dokończenie wodociągowania gminy

Zapewnienie dostaw wody pitnej w odpowiedniej ilości i o odpowiednich parametrach fizyko-chemicznych jest dla mieszkańców jednym z podstawowych wymogów cywilizacyjnych. Mimo prawie pełnego zwodociągowania gminy, w trakcie przeprowadzonych spotkań warsztatowych zgłoszono postulaty, dotyczące potrzeby dokończenia zwodociągowania niektórych wsi oraz zwiększenia efektywności i bezpieczeństwa gospodarki wodnej, a także poprawy jakości wody pitnej. Wskazano też na konieczność doprowadzenia wodociągu do terenów rekreacyjnych na terenie letniska w Boszkowie.

W związku z powyższym, w ramach niniejszego projektu w kolejnych latach zaplanowano działania polegające na:

- zwodociągowaniu wsi Boszkowo
- budowie sieci do wsi Jezierzycze Kościelne
- dalszej rozbudowie sieci we Włoszakowicach
- zwodociągowaniu wsi Dominice
- zwodociągowaniu Boszkowa - letniska.
- podłączeniu do gminnej sieci wodociągowej wsi Jezierzycze Kościelne i Zbarzewo

W wyniku realizacji tego projektu wszystkie gospodarstwa domowe będą miały zapewniony dostęp do sieci wodociągowej, co w znacznym stopniu uprości codzienne życie mieszkańców gminy.

1.1.3. Modernizacja sieci wodociągowych na terenie gminy

Odpowiednia jakość wody dostarczanej do mieszkań jest problemem bardzo ważnym w lokalnej gospodarce komunalnej. W dużym stopniu zależy ona również od stanu technicznego sieci przesyłowej, gdyż woda o wysokiej jakości badanej w stacji hydroforowej przy ujęciu ulega poważnym zanieczyszczeniom podczas jej dostarczania

do odbiorcy. Na terenie gminy Włoszakowice główną tego przyczyną jest zastosowanie w niektórych odcinkach sieci przestarzałej technologii rur cementowo-azbestowych. Innym problemem jest pękanie instalacji położonej pod głównymi drogami o dużym natężeniu ruchu. Wskutek tego typu awarii mieszkańcy gminy podczas doraźnych napraw pozbawiani są dostępu do wody. Ostatnim zagadnieniem, które zostanie uregulowane w trakcie realizacji tego projektu jest zapewnienie odpowiedniego ciśnienia wody doprowadzanej do gospodarstw domowych i ciągłości w jej dostarczaniu.

W ramach realizacji tego projektu postanowiono zrealizować następujące zadania na terenie gminy:

- modernizację stacji wodociągowej w Bukówcu Górnym, mającą na celu zwiększenie jej wydajności i poprawienie parametrów technicznych
- modernizację sieci we Włoszakowicach, która obejmie wymianę rur sieci przesyłowej na odcinku około 4 kilometrów.
- w zależności od potrzeby wybudowanie hydroforni w miejscowości Dominice
- dla podniesienia bezpieczeństwa mieszkańców zakłada się połączenie wszystkich sieci wodociągowych pracujących w 5 hydroforniach
- w zależności od potrzeby eksploatacja hydroforni w Boguszynie zasobnej w dobrą wodę pochodzącą z innej zlewni wód.

1.1.4. Przystąpienie do projektu budowy wysypiska i zakładu utylizacji odpadów

Aktualne rozwiązania dotyczące gospodarki odpadami należy uznać za tymczasowe. Wysypisko odpadów gminnych na terenie dawnej cegielni nie spełnia podstawowych norm w zakresie ochrony środowiska naturalnego. Utrzymywanie się obecnego stanu może powodować zagrożenia dla ekosystemów na terenach przylegających do składowiska, jak również przyczyniać się do nieodwracalnej degradacji gleby.

W celu zmiany tej groźnej sytuacji gmina Włoszakowice przystąpiła do wspólnego programu regulacji gospodarki odpadami koordynowanego przez Miejski Zakład Oczyszczania w Lesznie sp. z o.o. Realizacja tego projektu przewiduje budowę dużego zakładu utylizacji odpadów na bazie obecnego wysypiska odpadów w Trzebani, położonego na terenie gminy Osieczna. Inwestycja ta ma w założeniu obsługiwać mieszkańców 18 gmin z powiatów leszczyńskiego, gostyńskiego, kościańskiego i rawickiego oraz miasto Rawicz. Jak wspomniano problem gospodarki odpadami będzie uregulowany kompleksowo, na miejscu obecnego wysypiska stanie zakład utylizacji odpadów z sortownią i odpowiednimi instalacjami neutralizującymi odpady niebezpieczne. Skala tego przedsięwzięcia jest bardzo duża, udział finansowy gmin w przedsięwzięciu jest proporcjonalny do ich wielkości i zapotrzebowania. Poza własnymi źródłami finansowymi przewiduje się też wykorzystanie środków z Funduszu Spójności UE, a także kredyt z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

W tym miejscu podkreślić trzeba, że gmina wcześniej podjęła starania o budowę składowiska odpadów we Włoszakowicach. Do realizacji inwestycji nie doszło na skutek niezgodnej z prawem interwencji pani sołtys wsi Włoszakowice, która przy tym dodatkowo wykorzystywała fakt bycia radną powiatu leszczyńskiego. Pani sołtys jako organ wykonawczy wsi wystąpiła do nadzoru budowlanego z protestem przeciwko budowie składowiska odpadów w imieniu mieszkańców wsi Włoszakowice bez

upoważnienia jej do tej czynności w formie uchwały przez zebranie wiejskie. W wyniku bardzo długo trwającego przebiegu tej sprawy, do czego przyczyniły się tak władze powiatu, jak i Wojewoda doszło do takiej zmiany w międzyczasie prawa budowlanego, że proces przygotowywania dokumentów potrzebnych do uzyskania pozwolenia budowlanego rozpocząć by trzeba od nowa. Gmina Włoszakowice na skutek tych działań poniosła znaczne koszty finansowe (koszty projektów technicznych, badań oraz utracone środki przyznane gminie z WFOŚ) zaś mieszkańcy gminy muszą ponosić obecnie zwiększone koszty pozbywania się odpadów komunalnych na oddalonym od Włoszakowic o 30 km wysypisku w Trzebani.

Program 1.2. Rozwój sieci drogowej

1.2.1. Remonty dróg gminnych i powiatowych, zwiększenie nośności dróg o istotnym znaczeniu gospodarczym

Drogi służą nie tylko mieszkańcom gminy i działającym tutaj podmiotom gospodarczym, ale także ruchowi tranzytowemu oraz są jednym z podstawowych kryteriów przy wyborze lokalizacji inwestycji. Z tych powodów stanowią bardzo istotny element infrastruktury technicznej – ich wysoka jakość stanowi o większej dostępności komunikacyjnej gminy oraz przyczynia się do poprawy bezpieczeństwa uczestników ruchu.

Dotychczasowe działania w dziedzinie drogownictwa na terenie gminy polegały głównie na bieżących naprawach i generalnie utrzymaniu istniejącego stanu dróg. Poważnym problemem w życiu codziennym mieszkańców jest duży odsetek dróg nieutwardzonych, co utrudnia dojazdy do domostw, szczególnie w trudnych warunkach atmosferycznych. Przeprowadzenie inwestycji zakładanych w tym projekcie skróci czas przejazdu na obszarze gminy oraz zwiększy bezpieczeństwo wszystkich uczestników dróg, także pieszych.

W celu usprawnienia komunikacji drogowej w gminie i połączenia wszystkich wsi siecią tras o dobrym stanie technicznym planuje się następujące wykonanie następujących zadań:

- położenie płyt na ul. 11 listopada we Włoszakowicach
- przebudowę części drogi Dłużyna - Bucz (kierunek Skarżyn)
- przebudowę drogi Dłużyna – Charbielin
- przebudowę drogi w Jezierzycach Kościelnych
- położenie asfaltu przez miejscowość Skarżyn
- przebudowę ul. Wolności i ul. Grotnickiej we Włoszakowicach
- przedłużenie ul. Zalesie we Włoszakowicach
- utwardzenie dróg równoległych i poprzecznych do drogi głównej w Bukówcu Górnym
- utwardzenie dróg na Osiedlu 700 – lecia w Krzycku Wielkim
- dalsze utwardzanie dróg gruntowych przebiegających pomiędzy poszczególnymi miejscowościami gminy
- podjęcie stopniowej budowy ścieżek rowerowych szczególnie pomiędzy Włoszakowicami, Bukówcem Górnym, Grotnikami i Boszkowem

Całkowity koszt planowanych inwestycji szacuje się na około 4 mln złotych. Projekt zakłada również pozyskanie środków z funduszy europejskich.

1.2.2. Rozbudowa sieci dróg gminnych i powiatowych w obszarze subregionu (N.Tomyśl, Leszno, Grodzisk, Gostyń Jarocin, Konin)

Ważną kwestią dla rozwoju gminy jest dobra komunikacja z ośrodkami o znaczeniu subregionalnym. Połączenia z głównymi miastami wpływają na dostępność usług społecznych, które nie mogą być zaspokajane na terenie gminy. Infrastruktura drogowa jest również jednym z wyznaczników intensyfikacji ruchu turystycznego, decydując o atrakcyjności produktu turystycznego oraz wielkości potencjalnego popytu, co uzależnione jest w dużej mierze od czasu dojazdu z miejsca zamieszkania do miejsca wypoczynku. Rozbudowa sieci dróg sprzyja rozwojowi obszarów wiejskich i działalności gospodarczej na nich prowadzonej. Poprawa stanu dróg przyczyni się również do zmniejszenia zużycia pojazdów i wydłuży czas ich eksploatacji.

Gmina Włoszakowice i gminy sąsiednie zainteresowane są budową nowoczesnych dróg o szerokości 6 metrów z pasami bocznymi. Najbardziej znaczące dla nas są drogi:

- Włoszakowice – Leszno (dojazd do szkół, droga na południe Polski i do granicy państwa z Republiką Czeską)
- Włoszakowice – Wolsztyn (droga do zachodniej granicy państwa, kierunek wyjazdu nad morze)
- Włoszakowice – Wschowa (przedsiębiorcy z gminy tą drogą wywożą swoje towary, ponadto jest skrótem drogi do Poznania dla mieszkańców Głogowa)
- Włoszakowice – Śmigiel (trasa na Poznań, którą wywożone są towary pochodzące z pobliskich przedsiębiorstw do centrum Polski)

Program 1.3. Wsparcie rozwoju gospodarczego

1.3.1. Dalsza promocja terenów inwestycyjnych i ich sukcesywne uzbrajanie

Przyciągnięcie nowych inwestorów to jeden z priorytetów działań samorządu. Zwiększenie liczby podmiotów prowadzących działalność gospodarczą na terenie gminy jest zjawiskiem wielce pożądanym dla gospodarki gminnej. Przyczynia się to nie tylko do bezpośredniego wzrostu dochodów budżetu gminy (poprzez udział w podatku dochodowym od osób prawnych czy wpływach z podatku od nieruchomości), ale także wpływa na rozwój lokalnego rynku pracy i jakość życia mieszkańców.

Należy podkreślić, że samorząd lokalny nie dysponuje, zarówno z punktu widzenia uregulowań prawnych, jak i możliwości finansowych, narzędziami bezpośredniego wpływu na gospodarkę na terenie gminy. Jednym z narzędzi pośredniego oddziaływania władz lokalnych na sytuację ekonomiczną gminy jest promowanie terenów przeznaczonych pod inwestycje i podnoszenie ich atrakcyjności poprzez wyposażanie w niezbędne instalacje infrastrukturalne. Dla potencjalnych inwestorów problem uzbrojenia terenu jest kluczową kwestią, często decydującą o lokalizacji danego zakładu.

1.3.2. Opracowanie planów szczegółowych zagospodarowania przestrzennego

Warunkiem gospodarczego wykorzystania terenów na obszarze gminy jest jasne określenie ich przeznaczenia na kolejne lata. Dokumentem ułatwiającym przeprowadzanie inwestycji na danym obszarze jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Pozwala on również władzom gminnym na uporządkowanie polityki inwestycyjnej pod względem lokalizacji kolejnych podmiotów gospodarczych. Dla przedsiębiorców wybierających siedzibę dla swoich zakładów pracy czynnik ten jest bardzo ważny z uwagi na pewność przeznaczenia danego terenu na określony cel, odpowiadający potrzebom inwestora oraz poznanie potencjalnych możliwości zwiększania skali produkcji, związanych ze zwiększeniem obszaru zajmowanego przez przedsiębiorstwo. Mimo tak znaczącej roli miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Włoszakowice jak i dla wszystkich pozostałych gmin, władze państwowe - nie zważając na interesy społeczne, lecz kierując się względami politycznymi a nie merytorycznymi - uchylili istniejące już dobre plany. Zaznaczyć należy, że brak środków nie pozwala na stworzenie nowych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, a ponadto nie wiadomo, czy nowe plany znów nie zostaną uchylone na skutek lobbingu kolejnej grupy popierającej władze państwowe. Bezpodstawne uchylenie miejscowych planów i zmiana przepisów o planowaniu spowodowały duże straty finansowe dla gminy

1.3.3. Wsparcie rozwoju MŚP, współpraca z przedsiębiorcami

O charakterze gospodarki gminy Włoszakowice decydują w poważnym stopniu podmioty gospodarcze o małej i średniej wielkości. Z uwagi na niższe koszty wejścia na rynek są one zwykle bardzo popularną formą prowadzenia działalności gospodarczej. Sektor małych i średnich przedsiębiorstw powinien być traktowany z dużą uwagą, gdyż przy wykorzystaniu miejscowego potencjału i inicjatyw lokalnej społeczności, jego rozwój może wywołać efekty mnożnikowe w gospodarce lokalnej, generując większy dochód rozdysponowywany między mieszkańców gminy.

Zadaniem Urzędu Gminy jest efektywna współpraca z przedsiębiorcami i maksymalne uproszczenie procedur związanych z rozpoczynaniem i prowadzeniem działalności gospodarczej. Efektem tych działań będzie wzrost aktywności ekonomicznej mieszkańców oraz zmniejszenie bezrobocia na obszarze gminy Włoszakowice.

1.3.4. Wspieranie rozwoju alternatywnych źródeł energii

Troska o środowisko naturalne, będące jednym z atutów gminy Włoszakowice na rynku turystyczno-rekreacyjnym jest jednym z priorytetów dla lokalnego samorządu. Jednym z największych problemów związanych z tym zagadnieniem jest potrzeba pogodzenia zwiększonego zapotrzebowania na energię wskutek rozwoju gospodarczego z powstrzymaniem degradacji przyrody i pogarszania stanu atmosfery. Związane jest to ze zwiększeniem emisji zanieczyszczeń na skutek używania węgla jako głównego źródła energii.

Zgodnie z proekologicznymi wytycznymi zrównoważonego rozwoju zadaniem samorządu jest poszukiwanie i wspieranie wykorzystywania alternatywnych źródeł energii, co pozwoli na zachowanie walorów środowiska naturalnego, a także w dużym

stopniu zmodernizuje i zbliży do nowoczesnych standardów lokalną gospodarkę energetyczną. W ramach tego projektu zakłada się, jeśli będą takie możliwości, wybudowanie sieci gazowej na terenie gminy, co podniesie jakość życia mieszkańców i sprzyjać będzie polepszeniu stanu atmosfery na tym obszarze.