M.M.
RZECZOZNAWCA MAJĄTKOWY
uprawnienia państwowe, uprawnienia bankowe

OPERAT SZACUNKOWY

dotyczący określenia rynkowej wartości dla przyszłej sprzedaży (WRP) niezabudowanej gruntowej nieruchomości rolnej położonej we wsi:

WŁOSZAKOWICE w rejonie ul. Zachodniej

gmina: Włoszakowice, powiat: leszczyński, województwo: wielkopolskie

- oznaczonej działką:

- **Nr 53** o powierzchni 1,0400 ha,
  zapisanej w księdze wieczystej Nr
  arkusz mapy Nr 5,
  numer jednostki rejestrowej: G. 278.

Właściciel nieruchomości : GMINA WŁOSZAKOWICE

Potencjalny nabywca nieruchomości:

Wartość rynkowa nieruchomości : **26.000 zł**

Wykonawca operatu:

Rzeczoznawca Majątkowy
- upr. zawodowe nr 1285.

Leszno, 26 lipca 2017 r.

RZECZOZNAWCA MAJĄTKOWY M. UL (2191) UPRAWNIENIA NR 1285

I. Określenie nieruchomości i zakresu wyceny :

Określenie rynkowej wartości dla przyszłej sprzedaży (WRP) niezabudowanej gruntowej nieruchomości rolnej położonej we wsi: WŁOSZAKOWICE w rejonie ul. Zachodniej

gmina: Włoszakowice, powiat: leszczyński, województwo: wielkopolskie

- oznaczonej działką:
  - **Nr 53** o powierzchni 1,0400 ha,
    zapisanej w księdze wieczystej Nr
    arkusz mapy Nr 5,
    numer jednostki rejestrowej: G. 278.

II. Cel wyceny :

Określenie rynkowej wartości nieruchomości dla przyszłej sprzedaży (WRP) w celu ustalenia ceny tej nieruchomości w związku z zamiarem jej zbycia przez Gminę Włoszakowice – w trybie umowy cywilno – prawnej, w drodze zamiany.

III. Zamawiający : Wójt Gminy Włoszakowice

- zlecenie z dnia 2 lutego 2017 r. Nr B-NiB.6840.1.2017 na sporządzenie niniejszego operatu szacunkowego w zakresie i w celu określonym w punktach I i II niniejszego opracowania.

IV. Właściciel nieruchomości : GMINA WŁOSZAKOWICE

V. Potencjalny nabywca nieruchomości:

z

RZECZOZNAWCA MAJĄTKOWY (2191) UPRAWNIENIA NR 1285

VI. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego :

Brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wycenianej nieruchomości.

Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Włoszakowice, nieruchomość stanowi **tereny użytków zielonych**.

VII. Aktualny sposób korzystania :

Nieruchomość stanowi aktualnie wieloletnią łąkę o niskim stanie uprawy.

VIII. Rodzaj określanej wartości :

Aktualna wartość rynkowa nieruchomości dla przyszłej sprzedaży (WRP).

IX. Sposób wyceny :

- Podejście : Porównawcze
- Metoda : Porównywania nieruchomości parami

Podejście porównawcze ma zastosowanie do określenia wartości rynkowej nieruchomości w przypadku, gdy nieruchomości podobne do nieruchomości wycenianej były w obrocie na określonym rynku w okresie ostatnich 2 lat poprzedzających wycenę a także, gdy ich ceny i cechy wpływają na te ceny oraz warunki transakcji są znane.

Metoda porównywania parami polega na określeniu wartości rynkowej wycenianej nieruchomości o określonych cechach poprzez jej porównywanie kolejno z co najmniej 3 nieruchomościami podobnymi o znanych cechach i cenach, które były przedmiotem obrotu rynkowego.

W ten sposób dokonuje się korekty cen każdej z porównywalnych nieruchomości pod kątem różnic pomiędzy nimi wynikających z odmienności cech i ich wag.

Z uzyskanych w ten sposób kilku wartości wycenianej nieruchomości, ustala się wartość średnią.

X. Data wyceny :

Według stanu nieruchomości na dzień zawarcia umowy kupna - sprzedaży i poziomu cen na dzień 2 lipca 2017 r.

XI. Podstawa prawna :

1. ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380 z późniejszymi zmianami),

2. ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późniejszymi zmianami),

3. rozporządzenie Rady Ministrów dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzenia operatu szacunkowego (Dz. U. Nr 207, poz. 2109 z późniejszymi zmianami).

XII. Materiały i czynności pomocnicze :

1. aktualnie kształtujące się ceny w obrocie podobnymi gruntami rolnymi na terenie wsi gminy Włoszakowice (własna baza danych z aktów notarialnych zawartych w okresie od 2015 roku do lipca 2017 r.),

2. informacja w sprawie braku aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego dla wycenianej nieruchomości oraz w sprawie jej przeznaczenia w obowiązującym studium uwarunkowań

i kierunków zagospodarowania przestrzennego uzyskana w Urzędzie Gminy we Włoszakowicach,

3. dane z ewidencji gruntów dot. wycenianej nieruchomości uzyskane w Starostwie Powiatowym w Lesznie,

4. badanie stanu księgi wieczystej wycenianej nieruchomości prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Lesznie,

5. oględziny nieruchomości wycenianej przeprowadzone w dniu 2 lipca 2017 r.,

6. oględziny nieruchomości podobnych,

7. aktualne Powszechne Krajowe Zasady Wyceny (PKZW) uchwalone przez Radę Krajową Polskiej Federacji Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych.

XIII. Opis nieruchomości :

1) Rodzaj i charakter nieruchomości :

a) niezabudowana nieruchomość rolna, przeznaczona jako tereny użytków zielonych,

b) powierzchnia gruntu nieruchomości i rodzaje użytków :

1,0400 ha

- w tym:
- ŁIV o powierzchni: 1,0000 ha = 96 % pow.
- W o powierzchni: 0,0400 ha = 4 % pow.

c) kształt nieruchomości: regularny - w normie (w stosunku do nieruchomości podobnych).

2) Położenie - lokalizacja i czynniki środowiskowe :

- Położenie :

a) wieś : Włoszakowice,

b) ulica : rejon ulicy Zachodniej,

c) strefa: wiejska - peryferyjna,

d) lokalizacja: w normie (w stosunku do nieruchomości podobnych),

- Czynniki środowiskowe: w normie (w stosunku do nieruchomości podobnych).

3) Stopień i stan wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej:

- Stopień wyposażenia : brak urządzeń.

4) Stan usług, zaplecza bytowego i komunikacji w miejscu położenia nieruchomości oraz stan zagospodarowania otoczenia nieruchomości:

a) nieruchomość położona jest w otoczeniu łąk, pól uprawnych, nieużytków, lasu i pojedynczej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

b) komunikacja i usługi: brak,

c) dostęp do nieruchomości : zły

- położenie przy drodze o nieutwardzonej nawierzchni gruntowej.

5) Poziom kultury rolnej: niski.

6) Inne uwarunkowania : nie stwierdzono.

XIV. Analiza i charakterystyka rynku :

Na terenie wsi powiatu leszczyńskiego, w okresie ostatnich kilku lat stwierdzono kilkanaście przypadków obrotu podobnymi niezabudowanymi nieruchomościami rolnymi.

W związku z powyższym, uwzględniając ten fakt oraz cel, dla jakiego sporządzony jest niniejszy operat, a także uwzględniając rodzaj i położenie nieruchomości, funkcję wyznaczoną dla niej w planie miejscowym, stopień

wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej, stan zagospodarowania nieruchomości, zakres wyceny, uwarunkowania wynikające z podstaw materialno – prawnych wyceny i stan prawny nieruchomości – zastosowana została metoda wyceny porównywania nieruchomości parami, podejścia porównawczego.

Wybór sposobu wyceny, tj. podejścia i metody jest więc w pełni uzasadniony, dla celu któremu ma służyć niniejsze opracowanie.

XV. Określenie wartości nieruchomości :

1) Określenie rynku lokalnego :

a) rodzaj rynku : podobne niezabudowane nieruchomości rolne,

b) obszar rynku : wieś Włoszakowice i inne wsie gminy Włoszakowice,

c) okres badania cen : od 2015 r. do lipca 2017 r.

2) Rodzaj i liczba cech rynkowych z określeniem wag cech rynkowych:

a) ustalenie przedziału cenowego dla rynku lokalnego :

C max	-	C min.	=	Δ C	tj.
40.164 zł/ha	-	23.168 zł/ha	=	16.996 zł/ha fizyczny	

b) cechy rynkowe wpływające na poziom cen na rynku lokalnym i wagi tych cech :

Lp.	Rodzaj cechy rynkowej	Udział cechy (waga cechy) %	Zakres kwotowy w zł/ha
1.	Rodzaj użytków i klas gruntów	30 %	5.099 zł
2.	Poziom kultury rolnej	30 %	5.099 zł
3.	Wielkość nieruchomości	20 %	3.399 zł
4.	Inne	20 %	3.399 zł
	RAZEM:	100 %	16.996 zł/ha fizyczny

3) Charakterystyka i opis wycenianej nieruchomości oraz nieruchomości przyjętych do porównania :

a) szczegółowy opis i charakterystyka nieruchomości wycenianej :
- patrz : punkty VI, VII i XIII niniejszego operatu.

b) opis i charakterystyka nieruchomości przyjętych do porównań - -najbardziej podobnych pod względem cech rynkowych do nieruchomości wycenianej, których ceny są wiarygodne :
Do porównań wybrano następujące niezabudowane nieruchomości rolne położone na terenie wsi gminy Włoszakowice:

Obiekt I :

- Włoszakowice
- działka o powierzchni 0,8500 ha
  - w tym :
  RVI o pow. 0,5000 ha = 59 % pow.
  ŁIV o pow. 0,2200 ha = 26 % pow.
  ŁV o pow. 0,1300 há = 15 % pow.
- akt notarialny z 18 czerwca 2015 r.
- cena: 27.000 zł. tj. 31.765 zł/ha

Obiekt II :

- Włoszakowice
- działka o powierzchni 0,7000 ha,

  - w tym :

  RVI o pow. 0,7000 ha = 100 % pow.
- akt notarialny z 17 kwietnia 2015 r.,
- cena: 23.000 zł. tj. 32.857 zł/ha

Obiekt III :

- Grotniki
- działka o powierzchni 1,0000 ha,

  - tym :

  RVI o pow. 1,0000 ha = 100 % pow.
- akt notarialny z 26 luty 2015 r.,
- cena : 32.000 zł. tj. 32.000 zł/ha

Lp.	Rodzaj cechy rynkowej	Obiekt wyceniany	Obiekty do porównania		
			Obiekt I	Obiekt II	Obiekt III
1	2	3	4	5	6
1.	Cena transakcyjna za 1 ha fizyczny	-	31.765 zł	32.857 zł	32.000 zł
2.	Data wyceny - transakcji	2.07.2017 r.	18.06.2015 r.	17.04.2015 r.	26.02.2015r.
3.	Skorygowana cena na dzień wyceny	-	0 % 31.765 zł	0 % 32.857 zł	0 % 32.000 zł
4.	Rodzaj użytków i klas gruntów	▪ patrz: pkt XIII.1.b.	▪ patrz : punkt 3.b.	▪ patrz : punkt 3.b.	▪ patrz : punkt 3.b.
5.	Poziom kultury rolnej	▪ niski	▪ wysoki	▪ wysoki	▪ wysoki
6.	Wielkość nieruchomości	▪ 1,0400 ha	▪ 0,8500 ha	▪ 0,7000 ha	▪ 1,0000 ha
7.	Inne	▪ brak	▪ brak	▪ brak	▪ brak

4) Zestawienie par obiektów porównywalnych z wyliczeniem poprawek i określeniem wartości tych obiektów oraz średniej ceny:

Lp.	Rodzaj cechy rynkowej	Waga cechy w zł za 1 ha fizyczny	Obiekty do porównania		
			Obiekt I Poprawki w % i zł	Obiekt II Poprawki w % i zł	Obiekt III Poprawki w % i zł
1	2	3	4	5	6
1.	Rodzaj użytków i klas gruntów	5.099 zł	- 50 % - 2.550 zł	- 75 % - 3.824 zł	- 75 % - 3.824 zł
2.	Poziom kultury rolnej	5.099 zł	- 75 % - 3.824 zł	- 75 % - 3.824 zł	- 75 % - 3.824 zł
3.	Wielkość nieruchomości	3.399 zł	0 %	0 %	0 %
4.	Inne	3.399 zł	0 %	0 %	0 %
Skorygowana cena transakcyjna na dzień wyceny (w zł za 1 ha fizyczny)			31.765 zł	32.857 zł	32.000 zł
Suma poprawek (w zł za 1 ha fizyczny)			- 6.374 zł	- 7.648 zł	- 7.648 zł
Cena po poprawkach (w zł za 1 ha fizyczny)			25.391 zł	25.209 zł	24.352 zł
Średnia cena za 1 ha fizyczny			**24.984 zł/ha fizyczny**		

5) Ostateczne określenie wartości części nieruchomości :

pow. 1,0400 ha x 24.984 zł/ha = 25.983 zł

Dodatkowego współczynnika korekcyjnego „K" nie zastosowano.

XVI. Wynik końcowy wraz z uzasadnieniem:

Ostateczna wartość rynkowa dla przyszłej sprzedaży (WRP) przedmiotowej nieruchomości gruntowej wynosi :

- po zaokrągleniu = **26.000 zł**

słownie: dwadzieścia sześć tysięcy złotych.

Określona w niniejszym operacie wartość rynkowa przedmiotu wyceny mieści się w przedziale cen uzyskiwanych za nieruchomości podobne na rynku lokalnym, w związku z czym wartość ta może być wykorzystana dla celu określonego w punkcie II niniejszego opracowania, jako wartość rynkowa tej nieruchomości.

XVII. Wnioski końcowe :

1. Ustalona wartość jest rynkową wartością netto przedmiotowej nieruchomości i stanowi podstawę do wykorzystania dla celu określonego w punkcie II niniejszego operatu.

2. Niniejszy operat szacunkowy został sporządzony zgodnie z przepisami prawa, Powszechnymi Krajowymi Zasadami Wyceny (PKZW) Rady Krajowej Polskiej Federacji Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych, a także zgodnie ze stanem faktycznym i prawnym.

3. Z niniejszego operatu sporządzony został wyciąg, który zostanie przekazany organowi prowadzącemu kataster nieruchomości, w terminie 3 miesięcy od dnia jego sporządzenia.

4. Wykonawca operatu spełnia warunki niezależności i nie pozostaje w żadnych stosunkach osobistych i służbowych z właścicielem nieruchomości – zamawiającym wycenę, które mogłyby ograniczać niezależność sporządzonej wyceny.

RZECZOZNAWCA MAJĄTKOWY UPRAWNIENIA NR 285

XVIII. Warunki i ograniczenia :

1. Zleceniobiorca przyjął w dobrej wierze dane dotyczące przedmiotu wyceny oraz inne dane przekazane przez zleceniodawcę niezbędne do wykonania niniejszego opracowania.

2. Niniejszy operat nie może być wykorzystany do żadnego innego celu aniżeli określony w operacie.

3. Niniejszy operat nie może być publikowany i powielany w całości lub w części w jakimkolwiek dokumencie bez zgody i bez uzgodnienia ze sporządzającym operat co do formy i treści publikacji.

4. Sporządzający niniejszy operat nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte wycenianego obiektu, których nie mógł stwierdzić przy dokonywaniu wizji lokalnej, ani też na podstawie dokumentacji techniczno – prawnej.

Leszno, 26 lipca 2017 r.

RZECZOZNAWCA MAJĄTKOWY
UPRAWNIENIA NR 285

SERWIS FOTOGRAFICZNY

- **Widok na nieruchomość (fragment).**

- **Widok na nieruchomość (fragment).**

MINISTERSTWO SPRAWIEDLIWOŚCI

A A A

Strona główna Elektroniczne Księgi Wieczyste Wyszukiwanie Księgi Wieczystej

Wynik wyszukiwania księgi wieczystej

Numer księgi wieczystej	
Typ księgi wieczystej	NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA
Oznaczenie wydziału prowadzącego księgę wieczystą	VI WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH LESZNO
Data zapisania księgi wieczystej	2008-11-14
Data zamknięcia księgi wieczystej	---
Położenie	WŁOSZAKOWICE
Właściciel / użytkownik wieczysty / uprawniony	GMINA WŁOSZAKOWICE

Przeglądanie treści księgi wieczystej

PRZEGLĄDANIE AKTUALNEJ TREŚCI KW

PRZEGLĄDANIE ZUPEŁNEJ TREŚCI KW

PRZEGLĄDANIE AKTUALNEJ TREŚCI KW - DOTYCHCZASOWA POSTAĆ

WRÓĆ DO MENU GŁÓWNEGO

WRÓĆ DO KRYTERIÓW

KAPITAŁ LUDZKI

MINISTERSTWO SPRAWIEDLIWOŚCI

UNIA EUROPEJSKA EUROPEJSKI FUNDUSZ SPOŁECZNY

PROJEKT WSPÓŁFINANSOWANY ZE ŚRODKÓW UNII EUROPEJSKIEJ W RAMACH EUROPEJSKIEGO FUNDUSZU SPOŁECZNEGO

Wersja 3.0.1.423 , 23-05-2017

Stwierdzam zgodność
z oryginałem
Leszno, dnia 26.07.17 r.

RZECZOZNAWCA MAJĄTKOWY

upr. zawodowe Nr 1285

Okładka	Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV

OZNACZENIE KSIĘGI WIECZYSTEJ

Rubryka 0.1 - Informacje podstawowe

	Numer i nazwa pola	Treść pola
1.	**Numer księgi**	[illegible]
2.	Oznaczenie wydziału	---
	A: nazwa sądu	**SĄD REJONOWY W LESZNIE**
	B: siedziba sądu	**LESZNO**
	C: kod wydziału	**PO1L**
	D: numer wydziału	**VI**
	E: nazwa wydziału	**WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH**

	Numer i nazwa pola	Indeks zmiany	Treść pola
3.	Typ księgi	---	NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA

Rubryka 0.2 - Dane o założeniu księgi wieczystej

	Numer i nazwa pola	Indeks zmiany	Treść pola
1.	Stan w czasie założenia	---	ZAŁOŻENIE KSIĘGI WIECZYSTEJ DLA NIERUCHOMOŚCI, DLA KTÓREJ PROWADZONA BYŁA KSIĘGA WIECZYSTA DAWNA WYK. L. 337 WŁOSZAKOWICE
2.	Chwila zapisania księgi	---	2008-11-14-11.39.49.853641
3.	Chwila ujawnienia księgi	---	2008-11-21-09.22.59.793065
4.	Data założenia dotychczasowej księgi wieczystej	---	2005-11-17

Rubryka 0.3 - Dane o zamknięciu księgi wieczystej

	Numer i nazwa pola	Indeks zmiany	Treść pola
1.	Chwila zamknięcia księgi	---	---
2.	Podstawa zamknięcia księgi	---	---

Rubryka 0.4 - Podstawa zmiany

Brak wpisu

WNIOSKI I PODSTAWY WPISÓW W KSIĘDZE WIECZYSTEJ

Nr	Zestawienie rubryk - podstaw wpisów
	Brak wpisu

Nr	Zestawienie rubryk - danych o wnioskach i chwil wpisów
1.	**Podrubryka - Dane o wniosku**

Numer i nazwa pola	Wpisu	Treść pola	Kod żąd.
1. Chwila wpływu	---	2005-07-26 11:00:00	

RZECZOZNAWCA MAJĄTKOWY

upr. zawodowe [illegible]

DZIAŁ I-O - OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI

Rubryka 1.1 - Wzmianki w dziale I-O

Brak wpisu

Rubryka 1.2 - Numer nieruchomości

Numer i nazwa pola	Indeks Wpisu	Treść pola
1. Numer bieżący nieruchomości	1 1	---

Rubryka 1.3 - Położenie

Lp.	Numer i nazwa pola	Indeks Wpisu	Treść pola
1.	1. Numer porządkowy	1 1	---
	2. Województwo	---	---
	3. Powiat	---	---
	4. Gmina	---	---
	5. Miejscowość	1	WŁOSZAKOWICE
	6. Dzielnica	---	---

Rubryka 1.4 - Oznaczenie

Podrubryka 1.4.1 - Działka ewidencyjna

Lp.	Numer i nazwa pola			Indeks Wpisu	Treść pola
1.	1. Identyfikator działki			---	---
	2. Numer działki			1	53
	3. Obręb ewidencyjny	A: numer obrębu ewidencyjnego		---	---
		B: nazwa obrębu ewidencyjnego		---	---
	4. Położenie		1.	1	1
	5. Ulica		1.	---	---
	6. Sposób korzystania			1	ŁĄKI TRWAŁE, ROWY
	7. Odłączenie	Numer księgi		---	/ /
		Obszar		---	---
	8. Przyłączenie	Numer księgi		---	/ /
		Obszar		1	1,0400 HA
	9. Numer księgi zaginionej, zniszczonej, dawnej, zbioru dokumentów	A: numer księgi zaginionej	1.	---	---
		B: numer księgi zniszczonej	1.	---	---

RZECZOZNAWCA MAJĄTKOWY

Upr. zawodowe nr ...

	C: numer księgi dawnej	1. 1 WYK. L. 337 WŁOSZAKOWICE
	D: oznaczenie zbioru dokumentów	1. --- ---

Podrubryka 1.4.2 - Budynek

Brak wpisu

Podrubryka 1.4.3 - Urządzenie

Brak wpisu

Podrubryka 1.4.4 - Lokal

Brak wpisu

Rubryka 1.5 - Obszar

Numer i nazwa pola	Indeks Wpisu	Treść pola
Obszar	1	1,0400 HA

Rubryka 1.6 - Zgodność z danymi ewidencji gruntów i budynków

Numer i nazwa pola	Indeks Wpisu	Treść pola
1. Zgodność	---	B
2. Chwila sprawdzenia	---	2008-11-14 09:18:22
3. Wersja bazy EGiB	---	1.3_SOM-EG

Rubryka 1.7 - Podstawa oznaczenia (sprostowania)

Informacje znajdują się w zestawieniu rubryk podstaw wpisów umieszczonym na końcu treści księgi

Rubryka 1.8 - Dane o wniosku i chwili wpisu

Informacje znajdują się w zestawieniu rubryk danych o wnioskach i chwil wpisów umieszczonym na końcu treści księgi

Rubryka 1.9 - Komentarz

Pole 1.9.0.1 - Komentarz do migracji

Numer i nazwa pola	Indeks Wpisu	Treść pola
A: Wpisy lub części wpisów, ujawnione w księdze wieczystej w toku migracji, które zawierają treść nie objętą strukturą księgi wieczystej lub projekty wpisów przeniesione z dotychczasowej księgi wieczystej	---	W ŁAMIE 4 (MAPA I OPIS) WPISANO: MAPA: 5
B: Ostatni numer aktualnego lub wykreślonego wpisu w danym dziale	---	1

RZECZOZNAWCA MAJĄTKOWY

upr. zawodowe Nr 1285

DZIAŁ I-SP - SPIS PRAW ZWIĄZANYCH Z WŁASNOŚCIĄ

BRAK WPISÓW

Nr	Zestawienie rubryk - danych o wnioskach i chwil wpisów
	Brak wpisu

Powrót

ZECZOZNAWCA MAJĄTKOWY
upr. zawodowe nr 1265

DZIAŁ II - WŁASNOŚĆ

Rubryka 2.1 - Wzmianki w dziale II

Brak wpisu

Rubryka 2.2 - Właściciel

Podrubryka 2.2.1 - Udział

Lp.	Numer i nazwa pola	Indeks Wpisu	Treść pola
1.	1. Numer udziału w prawie	2	1
	2. Wielkość udziału (licznik/mianownik)	2	1 / 1
	3. Rodzaj wspólności	---	---

Podrubryka 2.2.2 - Skarb Państwa

Brak wpisu

Podrubryka 2.2.3 - Jednostka samorządu terytorialnego (związek międzygminny)

Lp.	Numer i nazwa pola	Indeks Wpisu	Treść pola
1.	1. Lista wskazań udziałów w prawie	1. 2	1
	2. Nazwa	2	GMINA WŁOSZAKOWICE
	3. Siedziba	---	---
	4. REGON	---	---
	5. Nazwa uprawnionego	---	---
	6. Siedziba uprawnionego	---	---
	7. REGON uprawnionego	---	---

Podrubryka 2.2.4 - Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną

Brak wpisu

Podrubryka 2.2.5 - Osoba fizyczna

Brak wpisu

Rubryka 2.3 - Właściciel wyodrębnionego lokalu

Brak wpisu

Rubryka 2.4 - Użytkownik wieczysty

Brak wpisu

RZECZOZNAWCA MAJĄTKOWY

Upr. zawodowe nr 1200

DZIAŁ III - PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA

BRAK WPISÓW

Nr	Zestawienie rubryk - danych o wnioskach i chwil wpisów
	Brak wpisu

Powrót

RZECZOZNAWCA MAJĄTKOWY
Nr zawodowe Nr 1265

Okładka	Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV

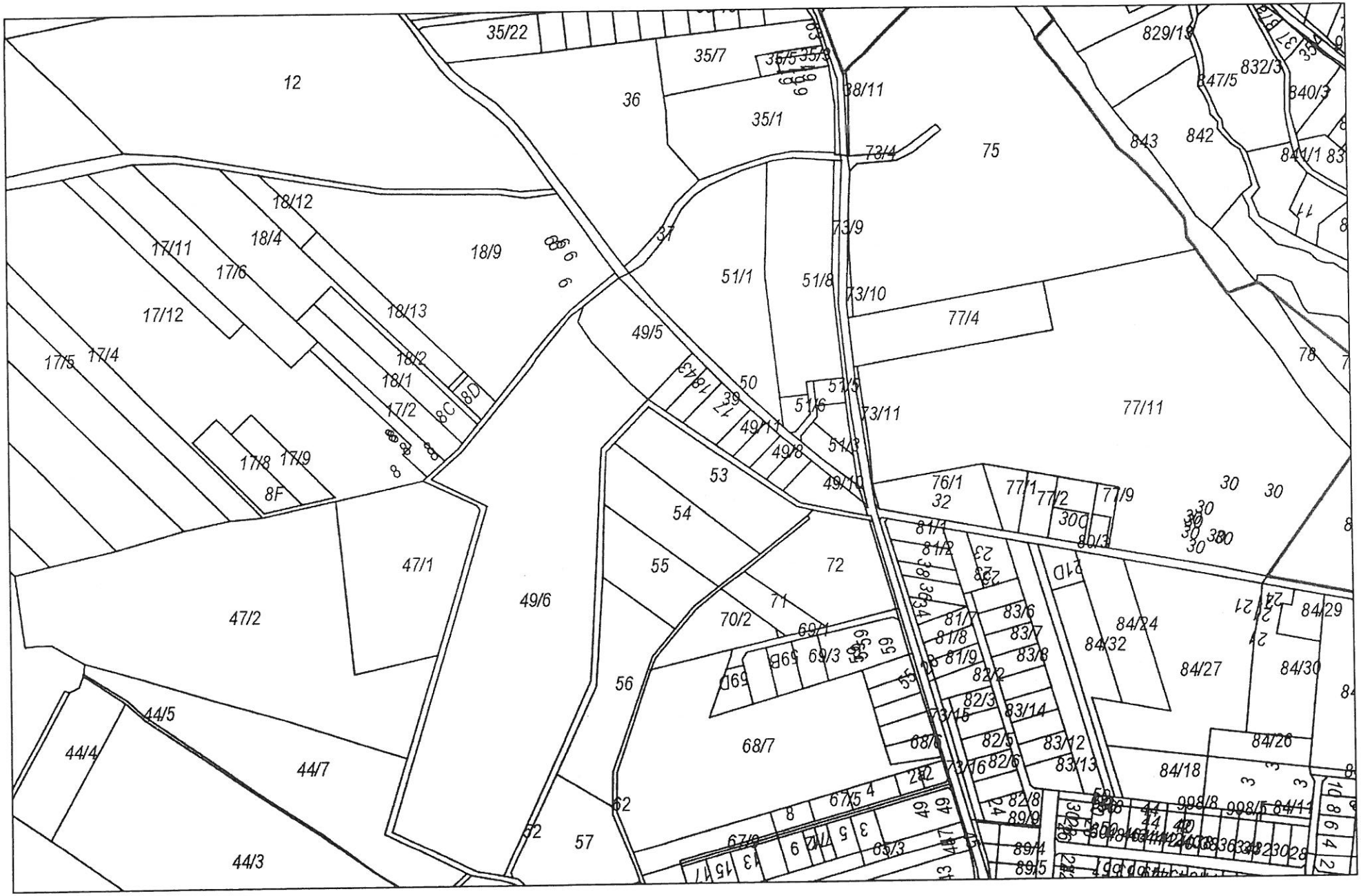
DZIAŁ IV - HIPOTEKA

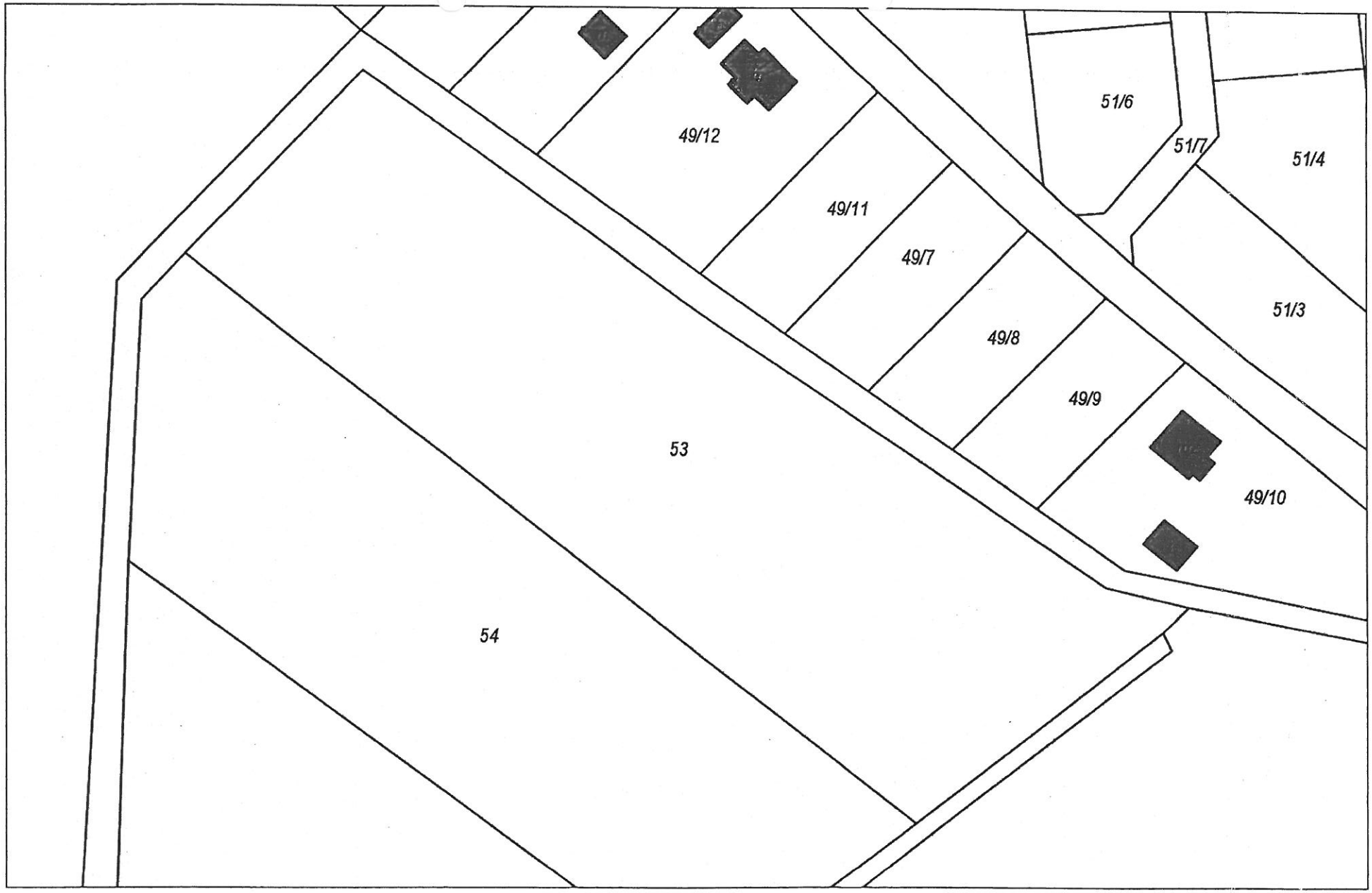
BRAK WPISÓW

Nr	Zestawienie rubryk - danych o wnioskach i chwil wpisów
	Brak wpisu

Powrót

RZECZOZNAWCA MAJĄTKOWY
Nr zawodowe ...


35/22
12
35/7
35/5
35/3
36
35/1
38/11
73/4
75
829/13
832/3
847/5
840/3
843
842
841/1
18/12
18/4
17/11
17/6
17/12
18/9
18/13
37
73/9
51/1
51/8
73/10
77/4
49/5
17/5
17/4
18/2
18/1
17/2
50
51/5
51/6
73/11
77/11
78
17/8
17/9
8F
53
49/11
49/8
51/3
49/10
76/1
32
77/1
77/2
77/9
30
30
54
81/1
81/2
30C
80/3
47/1
55
72
71
47/2
49/6
70/2
69/1
81/7
83/6
84/24
84/29
81/8
83/7
84/32
69/3
81/9
83/8
84/27
84/30
56
82/2
82/3
83/14
44/5
73/15
68/7
82/5
83/12
84/26
44/4
44/7
73/16
82/6
83/13
84/18
62
67/5
82/8
89/9
52
57
67/9
65/3
89/4
89/5
44/3


49/12
49/11
49/7
49/8
49/9
49/10
51/6
51/7
51/4
51/3
53
54