

Projekt

z dnia 29 kwietnia 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY WŁOSZAKOWICE**

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości stanowiących własność Gminy Włoszakowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U z 2020r. poz. 713), Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie hipoteki łącznej na rzecz Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, do kwoty 5 239 855,00 zł na niżej wymienionych nieruchomościach:

- 1) działka nr 640/1, o powierzchni 0,0500 ha, położona w obrębie geodezyjnym Włoszakowice, zapisana w księdze wieczystej nr PO1L/00024110/8,
- 2) działka nr 638/26, o powierzchni 0,3540 ha, położona w obrębie geodezyjnym Włoszakowice, zapisana w księdze wieczystej nr PO1L/00024110/8,
- 3) działka nr 638/47, o powierzchni 1,8321 ha, położona w obrębie geodezyjnym Włoszakowice, zapisana w księdze wieczystej nr PO1L/00024110/8,
- 4) działka nr 638/77, o powierzchni 0,0393 ha, położona w obrębie geodezyjnym Włoszakowice, zapisana w księdze wieczystej nr PO1L/00024110/8,
- 5) działka nr 638/87, o powierzchni 0,1205 ha, położona w obrębie geodezyjnym Włoszakowice, zapisana w księdze wieczystej nr PO1L/00024110/8,
- 6) działka nr 638/88, o powierzchni 0,0137 ha, położona w obrębie geodezyjnym Włoszakowice, zapisana w księdze wieczystej nr PO1L/00024110/8,
- 7) działka nr 638/46, o powierzchni 0,0194 ha, położona w obrębie geodezyjnym Włoszakowice, zapisana w księdze wieczystej nr PO1L/00039490/3,
- 8) działka nr 639/2, o powierzchni 0,0335 ha, położona w obrębie geodezyjnym Włoszakowice, zapisana w księdze wieczystej nr PO1L/00039490/3,
- 9) działka nr 639/3, o powierzchni 0,7065 ha, położona w obrębie geodezyjnym Włoszakowice, zapisana w księdze wieczystej nr PO1L/00012477/1,
- 10) działka nr 647/24, o powierzchni 0,5716 ha, położona w obrębie geodezyjnym Włoszakowice, zapisana w księdze wieczystej nr PO1L/00064041/5,
- 11) działka nr 80, o powierzchni 1,1882 ha, położona w obrębie geodezyjnym Dominice, zapisana w księdze wieczystej nr PO1L/00026782/3,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Włoszakowice.

§ 3. Uchwała Obowiązuje z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Włoszakowice

Kazimierz Kurpisz

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U z 2020r. poz. 713) do właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi: zasad obciążania nieruchomości.

W dniu 18.03.2020r. Gminny Zakład Komunalny Sp. z o.o. podpisał z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie umowę o dofinansowanie w formie pożyczki realizacji przedsięwzięcia pod nazwą: „ Modernizacja systemu zaopatrzenia w wodę mieszkańców gminy Włoszakowice”.

Zgodnie z ww. umową jednym z zabezpieczeń spłaty pożyczki oraz innych należności wynikających z umowy jest hipoteka łączna umowna do kwoty najwyższej stanowiącej 125% kwoty dofinansowania tj. do kwoty 5 239 855,00 zł z pierwszeństwem przed innymi wpisami, ustanowiona na nieruchomościach wskazanych przez NFOŚiGW, stanowiących własność beneficjenta o wartości szacunkowej nie mniejszej niż 6 986 474,00 zł.