

**UCHWAŁA NR XLV/343/2022
RADY GMINY WŁOSZAKOWICE**

z dnia 31 października 2022 r.

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowych położonych w Sądzi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zmianami) oraz art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami), Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie niżej wymienionych nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Sądzi:

- 1) oznaczonej numerem działki 138/5, o powierzchni 0,0704 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1L/00041058/0,
- 2) oznaczonej numerem działki 138/6, o powierzchni 0,0718 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1L/00041058/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Włoszakowice.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Włoszakowice

Kazimierz Kurpisz

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących m.in. zasad zbywania nieruchomości.

Art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, iż poza sytuacjami określonymi w art. 37 ust. 2 i 3 nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

Przenaczone do sprzedaży nieruchomości położone w miejscowości Sądzia stanowią drogę wewnętrzną, częściowo utwardzoną. Przedmiotowe nieruchomości są zbędne do realizacji zadań własnych gminy zatem proponuje się je przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu.

Zważywszy na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.